

Эксперт: Кузин Илья Алексеевич
 Телефон: +7 (929) 687-82-47
 e-mail: 89296878247@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru
 Офис на Павелецкой
 Телефон: +7 (926) 012-81-13



ЛОТ № 221251

РОССИЯ, МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, ГОРОДСКОЙ ОКРУГ КРАСНОГОРСК, ПОСЁЛОК ГОРОДСКОГО ТИПА ОТРАДНОЕ, ЛЕСНАЯ УЛИЦА, 19К4

**Сдается помещение свободного назначения
 580 000 рублей**

Предлагаем вашему вниманию коммерческое помещение свободного назначения, расположенное по адресу: Московская область, городской округ Красногорск, посёлок городского типа Отрадное, Лесная улица, 19к4. Помещение площадью 244 м находится на первом этаже 15-этажного жилого дома и отличается высокими потолками (6 м) и антресолю с оборудованными кухней, рабочими местами и кабинетами, что создает ощущение простора и удобства. Интерьер меблирован, а само помещение готовы к любой адаптации под ваши нужды. Локация выгодно расположена вблизи станции метро "Пятницкое шоссе", что делает её удобной для клиентов и сотрудников. В округе находятся разнообразные объекты инфраструктуры, включая магазины, кафе что способствует активному потоку посетителей и делает организацию бизнеса ещё более привлекательной. Помещение готово к быстрому заезду, что предоставляет вам отличные возможности для старта своего дела.

Возможное
назначение

магазин, кафе/ресторан, банк, медицинский центр, фотостудия, офис, шоурум, спа салон, бутик, детский клуб, детский магазин, детский сад, интернет магазин, клиентский офис, клиника, косметология, маникюр, массажный салон, нотариальная контора, представительство, рабочий кабинет, свободное назначение, стрит ритейл, турагенство, учебный центр, фото студия

Тип сделки	Аренда	Минимальный срок	11
Тип недвижимости	Коммерческая	аренды	
Подтип	ПСН	Вход	Отдельный с улицы
Метро	Пятницкое шоссе	Тип договора	Прямая аренда
Путь до метро	На автомобиле	Тип здания	Жилое
Время до метро	2 мин.	Период оплаты	месяц
Этаж	1	Форма налогообложения	УСН
Этажей	15	Электрическая мощность	55 кВт
Высота потолков	6 м.	Количество мокрых точек	1
Общая площадь	244 м²	Отопление	Центральное
Предоплата	1 месяц	Вентиляция	Приточная
Залог	100 %	Кондиционирование	Центральное
Срок аренды	длительный срок	Пожаротушение	Сигнализация
Тип здания	Жилой дом	Добавлено	2025-08-18 13:01:51







